Αθήνα, 12/12/2017
Α. Π.: 19636

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Υπόδειγμα Δ

Υπηρεσία Μιας Στάσης
για τη σύσταση εταιρειών
του Επιμελητηρίου
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Ταχ. Δ/νση : ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 7-9
Ταχ. Κώδικας : 106 71
Τηλέφωνο : 210 3645668
Ηλ. Ταχ/μείο : ebea-yms@acci.gr

ΑΘΗΝΑ 12/12/2017

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Σύστασης της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας με την επωνυμία EVA LAVISH ΙΚΕ και καταχώρισης της σύστασής της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Την 12/12/2017 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 144616601000, ύστερα από έλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 5Α παρ. 2 του ν. 3853/2010, ως ισχύει, η πράξη σύστασης της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία EVA LAVISH ΙΚΕ και το διακριτικό τίτλο EVA LAVISH Εταιρεία Ακινήτων.

Η ως άνω ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 144616601000

Περίληψη του καταστατικού έχει ως εξής:

1. Επωνυμία - Διακριτικός τίτλος: EVA LAVISH ΙΚΕ - EVA LAVISH Εταιρεία Ακινήτων
2. Έδρα: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 255, ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ, ΚΗΦΙΣΙΑ
3. Σκοπός: 1.Σκοπός της εταιρίας είναι:

α) Η ανάπτυξη, κατασκευή, ανοικοδόμηση, εκμετάλλευση ή αξιοποίηση αστικών ή μη ακινήτων κάθε είδους και περιγραφής

β) Η απόκτηση ακινήτων κάθε είδους με σκοπό την αξιοποίηση και εκμετάλλευση τους ή για επενδυτικούς σκοπούς

γ) Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης έργου (project management) προς τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όπως ιδίως διαχείρισης εμπρόθεσμης υλοποίησης, διαχείρισης προϋπολογισμού και διαχείρισης πόρων, αναφορικά με την κατασκευή, ανέγερση, μετασκευή, συντήρηση ή διαχείριση κτιρίων και εν γένει τεχνικών έργων, σταθμών και εγκαταστάσεων παραγωγής ενέργειας.

δ) Η κατασκευή, ανέγερση, μετασκευή, συντήρηση ή διαχείριση κτιρίων κατοικιών ή γραφείων,

κτιριακών συγκροτημάτων, εμπορικών ή εμπορευματικών κέντρων ή εγκαταστάσεων, παραθεριστικών κατοικιών ή οικισμών επί οικοπέδων που βρίσκονται οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το

εξωτερικό, ανεξάρτητα από το εάν ανήκουν στην Εταιρεία ή το εξωτερικό, ανεξάρτητα από το εάν ανήκουν στην εταιρεία, αποκτώνται από αυτή ή ανήκουν σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, με τα οποία θα συμβάλλεται η Εταιρεία κατά το σύστημα της αντιπαροχής ή με άλλο τρόπο και ανεξάρτητα από τη μέθοδο χρηματοδότησης.

ε) Η εκμετάλλευση ακινήτων, κτιρίων ή κτιριακών συγκροτημάτων με πώληση, μίσθωση, χρονομίσθωση, παραχώρηση της χρήσης, ανταλλαγή ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, στο σύνολο τους ή κατά οριζόντιες η κάθετες ιδιοκτησίες, καθώς και η μίσθωση ακινήτων και η εν συνεχεία υπεκμίσθωση τους.

ζ) Η διεξαγωγή κάθε είδους εμπορικών εργασιών και επιχειρήσεων και η παροχή κάθε είδους υπηρεσιών που σχετίζονται με τον τουρισμό και τη φιλοξενία εν γένει, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικά της αγοράς, μίσθωσης, εκμίσθωσης, ανοικοδόμησης, ανάπτυξης, διαχείρισης, αξιοποίησης και εκμετάλλευσης καταλυμάτων, ξενοδοχείων, εστιατορίων, μονάδων μαζικής εστίασης και ακινήτων πάσης φύσεως για την εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρείας ή για επενδυτικούς σκοπούς, καθώς και η παροχή σχετικών υπηρεσιών.

η) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών προς επιχειρήσεις με δραστηριότητα όμοια ή συναφή προς το σκοπό της Εταιρείας, αναφορικά με τα στρατηγικά, οργανωτικά, οικονομικά και συναφή ζητήματα, καθώς και η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης για την κατάρτιση επιχειρηματικών συμφωνιών, η διοργάνωση και εκμετάλλευση εμπορευματικών και επιχειρηματικών εκθέσεων και συνεδριών.

θ) Η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή προς αξιοποίηση με οποιονδήποτε άλλο τρόπο (μεσιτικές υπηρεσίες), καθώς και η υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων.

ι) Η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης για τη σύναψη οποιασδήποτε μορφής συμβάσεων για την με οποιαδήποτε μορφή αξιοποίηση ή/και εκμετάλλευση ακινήτων, καθώς και η υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων.

κ) Η ανάληψη και εκπόνηση αρχιτεκτονικών μελετών, στατικών μελετών, μελέτη φωτοερμηνείας, τοπογραφικών αποτυπώσεων καθώς και πάσης άλλης φύσεως μελετών πάσης φύσεων τεχνικών έργων, καθώς και η επίβλεψη και εκτέλεση των αναλαμβανόμενων μελετών και έργων είτε από δημόσιο φορέα είτε από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου είτε από νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου από ιδιώτες.

λ) Η ενοικίαση κατοικιών, αυτοκινήτων και σκαφών.

2. Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού της η εταιρία, μπορεί (α) να ενεργεί οποιαδήποτε αναγκαία και συναφή με τον σκοπό της πράξη και ειδικά να αποκτά την κυριότητα ή την χρήση των

κατάλληλων αγροτικών αστικών ή βιομηχανικών ακινήτων και εγκαταστάσεων γενικά, του κατάλληλου εξοπλισμού συμπεριλαμβανομένων των πάσης φύσεως μεταφορικών μέσων, να προσλαμβάνει το κατάλληλα ειδικευμένο προσωπικό ή να συνεργάζεται με τα στελέχη που διαθέτουν την αναγκαία τεχνογνωσία και επιστημονική εξειδίκευση και (β) να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

4. Διάρκεια: 12 έτη
5. Συνολικές Εισφορές: 4000 ευρώ
6. Συνολικός αριθμός εταιρικών μεριδίων 4,000 ονομαστικής αξίας εκάστου 1 και συγκεκριμένα 4000 μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακές εισφορές και μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές
7. Εταίροι:

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΔΕΛΗΚΑΤΕΡΙΝΗΣ- ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΑΦΜ: 039106332, ΑΔΤ:Φ 044563 , δ/νση κατοικίας: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 255 ΚΗΦΙΣΙΑ, ο οποίος για
1) κεφαλαιακή εισφορά αξίας 4,000 έλαβε 50% ή / μερίδια
2) εξωκεφαλαιακή εισφορά αξίας 0 έλαβε % ή / μερίδια
3) εγγυητική εισφορά αξίας 0 έλαβε % ή / μερίδια

ΑΣΗΜΙΝΑ – ΝΤΕΜΟΥ- ΛΕΩΝΙΔΑΣ, ΑΦΜ: 076994450, ΑΔΤ:ΑΜ 617364 , δ/νση κατοικίας: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 255 ΚΗΦΙΣΙΑ, ο οποίος για
1) κεφαλαιακή εισφορά αξίας 4,000 έλαβε 50% ή / μερίδια
2) εξωκεφαλαιακή εισφορά αξίας 0 έλαβε % ή / μερίδια
3) εγγυητική εισφορά αξίας 0 έλαβε % ή / μερίδια

8. Διαχειριστές:

* ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΔΕΛΗΚΑΤΕΡΙΝΗΣ- ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΑΦΜ: 039106332, ΑΔΤ:Φ 044563 , δ/νση κατοικίας: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 255 ΚΗΦΙΣΙΑ

* ΑΣΗΜΙΝΑ – ΝΤΕΜΟΥ- ΛΕΩΝΙΔΑΣ, ΑΦΜ: 076994450, ΑΔΤ:ΑΜ 617364 , δ/νση κατοικίας: Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 255 ΚΗΦΙΣΙΑ

Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΚΗΡΥΚΟΣ